****

**ВНЕСЕНЫ ПОПРАВКИ В ЗАКОН О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ**

30 апреля 2021 года Президентом Российской Федерации подписан Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и иные законодательные акты Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав».

Закон предусматривает большое количество изменений в сфере осуществления учетно-регистрационных действий в отношении недвижимого имущества.

Среди нововведений можно отметить следующие:

В случае устранения причин, повлекших за собой приостановление осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, учетно-регистрационные действия возобновляются не позднее чем в течение трех рабочих дней со дня получения органом регистрации прав документов, подтверждающих устранение причин, повлекших за собой приостановление;

Сокращение сроков регистрации договоров долевого участия;

Расширение функционала «Личного кабинета кадастрового инженера»;

Выездной прием;

Требования к максимальному размеру площади машино-места отменяются;

«*Согласно указанному закону заявитель также сможет подать некоторые заявления (не связанные с переходом и ограничением прав) в электронном виде без подписания их усиленной квалифицированной электронной подписью. При этом личность правообладателя будет идентифицироваться посредством портала «Госуслуги*» - комментирует **Наталья Шмелева**, заместитель руководителя. Принятие данной поправки способствует повышению степени доступности услуг, оказываемых Росреестром.

**Контакты для СМИ:**

Пресс-служба Управления Росреестра по Волгоградской области

+7(937) 531-22-98

pressa@voru.ru