

Отдел ЖКХ

Алексеевский Вестник

УЧРЕДИТЕЛИ - АЛЕКСЕЕВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
И АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

СПЕЦВЫПУСК 14 АВГУСТА 2017 ГОДА

ОФИЦИАЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.07.2017 № 447/1

Об опубликовании проектов местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Алексеевского муниципального района Волгоградской области

Рассмотрев проекты местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Алексеевского муниципального района Волгоградской области, в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 и частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь постановлением администрации Алексеевского муниципального района Волгоградской области от 20.04.2016 № 229 "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области", постановлением главы Алексеевского муниципального района Волгоградской области от 22.07.2016 № 357 "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области", постановлением администрации Алексеевского муниципального района Волгоградской области от 22.07.2016 № 357 "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области", руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области, постановляю:

1. Опубликовать проекты местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Алексеевского муниципального района Волгоградской области в газете "Алексеевский вестник" и на официальном портале Алексеевского муниципального района www.alex-land.ru.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Алексеевского муниципального района по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству И.А.Захарова.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Алексеевского муниципального района И.М.Свинухов.

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
УТВЕРЖДЕНО решением Алексеевской районной Думы
Волгоградской области от _____.2017 № _____

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (проект)

Разработаны отделом по строительству, архитектуре и ЖКХ
администрации Алексеевского муниципального района Волгоградской области
Ст.Алексеевская 2017

Содержание

1. Общие положения. 3
- Перечень используемых сокращений. 4

- II. Основная часть. 5

1. Термины и определения. 5

2. Цели и задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области. 8

3. Общая характеристика состава и содержания местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области. 9

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Алексеевского муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Алексеевского муниципального района Волгоградской области. 10

- III. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования. 41

- IV. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования. 42

- Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области. 42

- I. Общие положения.

1. Местные нормативы градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, нормативными правовыми актами Алексеевского муниципального района Волгоградской области, содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района

на, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области разработаны для использования их в процессе подготовки документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, проведении экспертизы, подготовки и рассмотрения проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, благоустройства территории.

Планировка и застройка населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидами, маломобильными группами граждан и использования их инвалидами, маломобильными группами граждан не допускаются.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области разработаны с учетом социально- демографического состава и плотности населения на территории муниципального района; планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального района; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

4. Местные нормативы градостроительного проектирования Алексеевского муниципального района Волгоградской области разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Волгоградской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Волгоградской области.

Продолжение на 2 стр.