

АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2022 № 332

О внесении изменений в постановление администрации Алексеевского муниципального района от 31.08.2021 № 388 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, в соответствии Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом Алексеевского муниципального района, постановляю:

1. Внести в административный регламент, утвержденный постановлением администрации Алексеевского муниципального района от 31.08.2021 № 388 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4. изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

2.4.1. Общий срок предоставления муниципальной услуги - 55 рабочих дней с даты поступления заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - заявление) по форме согласно приложению 1 к настоящему административному регламенту, за исключением срока проведения публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения, который составляет 30 календарных дней.

Срок предоставления муниципальной услуги - 30 дней с даты поступления заявления в случае, указанном в части 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4.2. Уполномоченный орган приостанавливает предоставление муниципальной услуги в отношении земельного участка со дня поступления в орган местного самоуправления по месту нахождения самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ОТДЕЛ ЖКХ
«29» 06 2022 г.
Вход. № 139

уведомления о выявлении самовольной постройки на указанном земельном участке до принятия решения по результатам рассмотрения такого уведомления.».

1.2. В пункте 2.5 абзац 11 «-постановление Администрации Волгоградской области от 09.11.2015 № 664-п «О государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Волгоградской области» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 13.11.2015, «Волгоградская правда», № 175, 17.11.2015);» исключить.

1.3. Пункт 3.1. изложить в следующей редакции:

«3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

а) прием и регистрация заявления, либо отказ в приеме к рассмотрению заявления;

б) приостановление срока рассмотрения заявления;

в) направление запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении муниципальной услуги;

г) рассмотрение документов (информации), в том числе полученных по запросам;

д) направление сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения, за исключением обращения за предоставлением муниципальной услуги лиц, указанных в абзаце третьем пункта 1.2 раздела 1 настоящего административного регламента, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается указанное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается указанное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается указанное разрешение, проведение публичных слушаний;

е) передача заявления и прилагаемых к нему документов в комиссию;

ж) принятие решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения; выдача (направление) решения о предоставлении разрешения либо решение об отказе в предоставлении разрешения.".

1.4. Пункты 3.6., 3.7., 3.8. изложить в следующей редакции:

«3.6. Направление сообщения о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения, за исключением обращения за предоставлением муниципальной услуги лиц, указанных в абзаце третьем пункта 1.2 раздела 1 настоящего административного регламента, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается указанное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается указанное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается указанное разрешение, проведение публичных слушаний.

3.6.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является поступление организатору публичных слушаний заявления с прилагаемыми к нему документами, в том числе заключениями органов (организаций), участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

3.6.2. Организатор публичных слушаний не позднее семи рабочих дней со дня поступления заявления направляет сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение.

3.6.3. Организация и проведение публичных слушаний осуществляется в порядке, установленном решением Волгоградской городской Думы от 21 февраля 2007 г. № 41/1011 «О принятии Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в городском округе город-герой Волгоград», с учетом статей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.6.4. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте администрации Волгограда в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок, не превышающий одного месяца со дня оповещения жителей об их проведении.

3.6.5. Результатом выполнения административной процедуры является опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3.7. Передача заявления и прилагаемых к нему документов в комиссию.

3.7.1. Основанием для начала административной процедуры является поступление в уполномоченный орган заявления и прилагаемых к нему документов, в том числе подтверждающих, что заявитель является правообладателем земельного участка.

3.7.2. Заявление и прилагаемые к нему документы передаются уполномоченным должностным лицом администрации Алексеевского муниципального района Волгоградской области в комиссию.

3.7.3. Максимальный срок выполнения административной процедуры - один рабочий день.

3.7.4. Результатом выполнения административной процедуры является передача заявления и прилагаемых к нему документов в комиссию.

3.8. Принятие решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения, выдача (направление) решения о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении такого разрешения.

3.8.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является получение руководителем уполномоченного органа документов, подтверждающих, что заявитель не является правообладателем земельного участка, сведений о предоставлении заявителю разрешения в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо результата рассмотрения уведомления о выявлении самовольной постройки, указанного в подпункте 3.3.3 настоящего раздела, либо

рекомендаций комиссии о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения.

3.8.2. В течение семи дней с даты поступления рекомендаций комиссии о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения, либо документов, подтверждающих, что заявитель не является правообладателем земельного участка, сведений о предоставлении заявителю разрешения в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо результата рассмотрения уведомления о выявлении самовольной постройки, указанного в подпункте 3.3.3 настоящего раздела, должностное лицо департамента, ответственное за предоставление муниципальной услуги, по результатам рассмотрения документов подготавливает проект решения о предоставлении разрешения или в случае установления оснований, предусмотренных подпунктом 2.9.2 раздела 2 настоящего административного регламента, об отказе в предоставлении разрешения с указанием причин принятого решения и представляет проект соответствующего решения на подпись руководителю уполномоченного органа.

3.8.3. Уполномоченное должностное лицо администрации Алексеевского муниципального района Волгоградской области в течение двух рабочих дней со дня подписания решения о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения направляет его в департамент для дальнейшего направления заявителю заказным письмом либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, посредством электронной почты, либо вручения под подпись при наличии соответствующего указания в заявлении.

3.8.4. В случае поступления заявления через МФЦ уполномоченное должностное лицо администрации Алексеевского муниципального района Волгоградской области осуществляет передачу подписанного решения о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения в ГКУ ВО «МФЦ» в течение одного дня, следующего за днем подписания указанного документа, если иной способ получения не указан заявителем.

3.8.5. Максимальный срок выполнения административной процедуры - девять дней с даты поступления главе Алексеевского муниципального района Волгоградской области комиссии о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения, либо документов, подтверждающих, что заявитель не является правообладателем земельного участка, сведений о предоставлении заявителю разрешения в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо результата рассмотрения уведомления о выявлении самовольной постройки, указанного в подпункте 3.3.3 настоящего раздела.

3.8.6. Результатом выполнения административной процедуры является:
направление (вручение) заявителю решения о предоставлении разрешения (письма об отказе в предоставлении разрешения);
направление в МФЦ решения о предоставлении разрешения (письма об отказе в предоставлении разрешения).»

1.5. Дополнить пунктом 3.9 следующего содержания:

«3.9. Блок-схема административных процедур при предоставлении муниципальной услуги приведена в приложении 2 к настоящему административному регламенту.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Алексеевского муниципального района Р.И.Зрянина.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Алексеевский вестник».

Глава Алексеевского
муниципального района



И.М.Свинухов

О.Е.Зобнина

ЛН-5

Разослано: в дело-2, отдел по строительству-1, АУ «Алексеевский МФЦ»-1, редакция-1.