

**Роскадастр оказывает услуги по выездному обслуживанию**

**Филиал ППК «Роскадастр» по Волгоградской области напоминает, что волгоградцам доступна услуга выездного обслуживания.**

**Филиал предоставляет услуги по выезду с целью приема и доставки документов о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к ним документов, а также заявлений об исправлении технической ошибки в записях ЕГРН. С начала 2023 года в рамках выездного обслуживания специалистами филиала ППК «Роскадастр» по Волгоградской области было принято на кадастровый учет и (или регистрацию прав) и доставлено заявителям по итогам их осуществления более 250 пакетов документов.**

«Выезд специалиста филиала ППК «Роскадастр» является одним из самых удобных способов получить услуги Росреестра. Выездное обслуживание обеспечивает возможность получения государственных услуг на территории области в любом удобном для заявителя месте и снимает временные затраты на посещение офисов МФЦ и ожидание в очереди. Хочу подчеркнуть, что ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, инвалидам I и II групп (являющимся владельцами недвижимости) данная услуга предоставляется на безвозмездной основе», – прокомментировал начальник межрайонного отдела филиала ППК «Роскадастр» по Волгоградской области Иван Акатов.

Для заказа услуги по выезду с целью приема и доставки документов необходимо:

1. Оформить заявку на выезд с целью приема документов на сайте https://svo.kadastr.ru/ (обращаем Ваше внимание, что для оформления заказа услуги через сайт необходима подтвержденная учетная запись на портале «Госуслуг») или обратиться по телефону: 60-24-40 доб. 2449 или по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 19, корп. 3, каб. 101 электронную почту

2. Подготовить полный комплект документов;

3. Оплатить гос. пошлину;

4. Дождаться звонка с подтверждением заявки.

Также вы можете ознакомиться со всей нормативной документацией по выездному обслуживанию на сайте https://kadastr.ru/services/vyezdnoe-obsluzhivanie/ (вкладка «нормативные документы по теме»).

Дополнительно оказываются консультационные услуги по составу пакета документов для составления договоров в простой письменной форме (без составления такого договора).

Для заказа услуги по консультированию и составлению заявления или договора обращаться по телефону: 60-24-40 доб. 2449, 2904, 2207, 2903 или по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 19, корп. 3, каб. 101.

**Филиал ППК «Роскадастр» по Волгоградской области: персональные данные правообладателей получат дополнительную защиту**

**Действующим законодательством предусмотрена возможность получения общедоступной информации об объектах недвижимости. На сегодняшний день запросить данные сведения могут как собственники, так и иные участники сделок с недвижимостью. При этом с 01.03.2023 личные данные собственников закроют – в выписках с общедоступными сведениями из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) больше не будут указаны ваши фамилия, имя и отчество.**

Федеральным законом от 14.07.2022 № 266-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О персональных данных", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившей силу части четырнадцатой статьи 30 Федерального закона "О банках и банковской деятельности" статья 62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" дополнена частью 1.3 следующего содержания:

"Сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости и представляющие собой персональные данные правообладателя объекта недвижимости или лица, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости, относятся к сведениям, доступным с согласия соответственно правообладателя объекта недвижимости или лица, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости, третьим лицам только при наличии в Едином государственном реестре недвижимости записи, указанной в части 1 статьи 36.3 настоящего Федерального закона, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом."

С 01.03.2023 года нельзя будет получить выписку из ЕГРН с личными данными собственника без его согласия.

***«При желании собственник сможет сделать свои личные данные доступными для других. Для этого нужно подать заявление в Росреестр. Это можно сделать, обратившись в МФЦ или в электронном виде через личный кабинет Госуслуг или Росреестра. Открыть данные можно как в отношении одного объекта недвижимости, так и нескольких****», –* отметила **заместитель начальника отдела подготовки сведений № 1 филиала ППК «Роскадастр» по Волгоградской области Татьяна Ткаченко.**

Получить актуальные выписки из ЕГРН можно обратившись на [официальный сайт Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/eservices/request_info_from_egrn/), [официальный сайт Роскадастра](https://kadastr.ru/services/zakaz-vypisok-iz-egrn3442/), [Единый портал госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/) и посетив любой офис многофункционального центра «Мои документы».

**Эксперты Роскадастра напоминают о государственных услугах, доступных гражданам и организациям**

**30 декабря 2021 года Президент Российской Федерации Владимир Путин подписал закон о создании Публично-правовой компании (ППК) «Роскадастр». Согласно Постановлению Правительства РФ от 30 июля 2022 года № 1359, компания выступает правопреемником Федеральной кадастровой палаты Росреестра, Ростехинвентаризации – Федерального БТИ, Центра геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных.**

Филиал ППК «Роскадастр» по Волгоградской области осуществляет **государственную** **услугу по выезду к заявителю с целью приема заявлений** о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и других заявлений в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и прилагаемых к ним документов в форме документов на бумажном носителе, поступивших посредством почтового отправления, при личном обращении в приемные Учреждения, в отношении которых прекращение предоставления государственных услуг Росреестра не согласовано высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и **государственную** **услугу по курьерской доставке заявителям документов**, подлежащих выдаче по результатам рассмотрения заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и других заявлений в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав и прилагаемых к ним документов, а также при принятии решения о возврате документов без рассмотрения в форме документов на бумажном носителе при личном обращении в приемные Учреждения, в отношении которых прекращение предоставления государственных услуг Росреестра не согласовано высшими исполнительными органами власти субъектов Российской Федерации (при наличии указания на такой способ доставки в заявлении о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, за исключением курьерской доставки документов, подлежащих выдаче при принятии решения о возврате документов без рассмотрения).

Для получения услуг по выездному обслуживанию предусмотрены льготные условия. На безвозмездной основе данная услуга предоставляется **ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, инвалидам I и II групп**, являющимся владельцами недвижимости.

Подать заявку на выездное обслуживание можно любым удобным для вас способом:

• оставить заявку на сайте https://svo.kadastr.ru/auth

• обратившись по телефону: 60-24-40 доб. 2911;

• по адресу: г. Волгоград, ул. Мира, 19, корп. 3, каб. 101;

• отправив заявку на электронную почту: [po@34.kadastr.ru](mailto:po@34.kadastr.ru).

С уважением,

Голикова Евгения Валерьевна,

специалист по взаимодействию со СМИ

Роскадастра по Волгоградской области

Tel: 8 (8442) 60-24-40 (2307)

e-mail: ekz\_34@mail.ru

Мы [ВКонтакте](https://vk.com/34kadastr), [Одноклассники](https://ok.ru/group/68850591924271), [Телеграм](https://t.me/fkp34vlg)