

АЛЕКСЕЕВСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.11.2023 г. № 62/368

Об утверждении Программы приватизации
муниципального имущества Алексеевского
муниципального района Волгоградской
области на 2024 год

В соответствии с Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 34 Устава Алексеевского муниципального района Волгоградской области, Алексеевская районная Дума **р е ш и л а**:

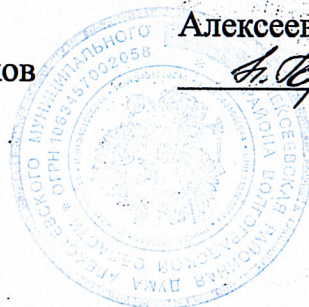
1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Алексеевского муниципального района Волгоградской области на 2024 год согласно приложению № 1.
2. Утвердить перечень объектов муниципального имущества Алексеевского муниципального района Волгоградской области, подлежащих приватизации в 2024 году согласно приложению № 2.
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава Алексеевского
муниципального района


И.М.Свинухов

Заместитель председателя
Алексеевской районной Думы


Н.А.Голубева



Программа приватизации муниципального имущества
Алексеевского муниципального района Волгоградской области на 2024 год

Программа приватизации муниципального имущества Алексеевского муниципального района Волгоградской области на 2024 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработана в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации, Бюджетного кодекса Российской Федерации и базируется на новых подходах, определенных в Федеральном законе от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Алексеевского муниципального района Волгоградской области.

Целью Программы приватизации муниципального имущества на 2024 год является обеспечение планомерности процесса приватизации, создание благоприятной среды бизнеса и пополнение доходной части бюджета района.

Реализация способов приватизации муниципального имущества, перечисленных в настоящей Программе, будет достигаться за счет принятия решений о способе и начальной цене приватизации имущества на основании проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества, соотношения предлагаемого к приватизации объема муниципального имущества с возможностями рыночного спроса на него.

Главными целями приватизации в 2024 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет района от приватизации муниципального имущества;
- сокращение расходов из бюджета района на содержание неэффективного имущества;
- экономически обоснованный выбор объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход в бюджет района.

Основными задачами выполнения настоящей Программы приватизации являются:

- включение в Программу приватизации муниципального имущества объектов, аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление денежных средств в бюджет района;

- социально-экономическая целесообразность отчуждения и выбор способа приватизации с учетом специфики объектов муниципальной собственности;

- реальное пополнение доходной части районного бюджета.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества Алексеевского муниципального района Волгоградской области устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Доходы от приватизации муниципального имущества, в соответствии с Законом РФ от 06.10.2003 г. № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.33 Федерального закона № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», зачисляются в районный бюджет.

Настоящая Программа приватизации действует до утверждения новой Программы приватизации муниципального имущества на следующий срок.

**Перечень объектов муниципального имущества
Алексеевского муниципального района Волгоградской области,
подлежащих приватизации в 2024 году**

№/№	Наименование имущества	Местонахождение, характеристики имущества	Начальная цена	Способ приватизации
1.	Административное здание	Волгоградская область, Алексеевский район, ст.Зотовская, дом № 40, кадастровый номер – 34:01:130002:135, площадь – 223,2 кв.м, назначение – нежилое здание.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
2.	Административное здание	Волгоградская область, Алексеевский район, х.Поляновский, дом № 25, кадастровый номер – 34:01:040010:109, площадь -63,1 кв.м, назначение – нежилое здание.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
3.	Административное здание	Волгоградская область, Алексеевский район, п.Красный Октябрь, дом № 53, кадастровый номер – 34:01:050003:954, площадь – 93,3 кв.м, назначение – нежилое здание.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
4.	Административное здание	Волгоградская область, Алексеевский район, х.Арепьев, дом № 35/2, кадастровый номер – 34:01:120003:53, площадь -17,3 кв.м, назначение – нежилое здание.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
5.	Административное	Волгоградская область,	Устанавливается	Аукцион

	здание с земельным участком	Алексеевский район, ст.Алексеевская, пер.Банный, дом № 5, кадастровый номер здания – 34:01:040001:5639, площадь здания -402,1 кв.м кадастровый номер земельного участка– 34:01:040001:2358, площадь земельного участка -515,0 кв.м, назначение – нежилое здание.	на основании отчета об оценке рыночной стоимости	
6.	Автогараж с земельным участком	Волгоградская область, Алексеевский район, х.Павловский, № 131, кадастровый номер здания – 34:01:020003:172, площадь здания – 70,2 кв.м; кадастровый номер земельного участка – 34:01:020003:148, площадь земельного участка– 569,0 кв.м, назначение – нежилое здание.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
7.	Здание МТФ	Волгоградская область, Алексеевский район, х.Гущинский, № 88, кадастровый номер – 34:01:030007:151, площадь – 1344,8 кв.м, назначение – нежилое здание.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
8.	Прицеп	Идентификационный номер (VIN) - SGUS000CUP0930703, 1993 года выпуска.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
9.	Автомобиль HYUNDAI Sonata	Идентификационный номер (VIN) - X7MEM41HP8MO3775 2007 года выпуска.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
10.	Автомобиль RENAULT SR	Идентификационный номер (VIN) -	Устанавливается на основании	Аукцион

		X7LLSPAАН8Н203111, 2008 года выпуска.	отчета об оценке рыночной стоимости	
11.	Нежилое здание с земельным участком	Волгоградская область, Алексеевский район, х.Рябовский, дом № 367, кадастровый номер здания - 34:01:110001:1369, площадь здания – 278,0 кв.м. кадастровый номер земельного участка - 34:01:000000:3419, площадь земельного участка– 601,0 кв.м, назначение – нежилое здание.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
12.	Нежилое здание	Волгоградская область, Алексеевский район, х.Яминский, кадастровый номер – 34:01:040011:778, площадь – 1287 кв.м, назначение – нежилое здание.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион
13.	Нежилое здание	Волгоградская область, Алексеевский район, х.Яминский, кадастровый номер – 34:01:040011:779, площадь – 577,4 кв.м, назначение – нежилое здание.	Устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости	Аукцион