

**Роскадастр по Волгоградской области предоставляет сведения о недвижимости**

*Роскадастр по Волгоградской области напоминает какие сведения о недвижимости волгоградцы могут запросить.*

**В 2023 году любой житель региона может заказать выписку** **из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и запросить материалы из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства (ГФДЗ)**

Выписка из ЕГРН является единственным документом, который подтвердит право распоряжаться недвижимостью, а также уточнит, является ли другой человек собственником объекта. За 2022 год такие сведения запрашивались более 3,2 млн. раз. Все 18 видов выписок, а также иные актуальные данные об объектах недвижимости можно запросить в электронном виде через [Единый портал госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/structure/10000001055). Все направленные вам документы будут подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью.

Кроме того, для получения материалов, хранящихся в ГФДЗ, заинтересованным лицам необходимо обратиться с заявлением\* по адресу: ул. Тимирязева, 9, г. Волгоград, 400002, или в территориальные подразделения по месту расположения архивов ГФДЗ.

Контактный телефон: +7 (8442) 60 24 60.

График работы:

Понедельник – четверг с 8:00 до 17:00

Пятница с 08:00 до 15:45

Перерыв с 12:00 до 12:48

Выходной день – суббота, воскресенье

\*приказа Минэкономразвития РФ от 14.11.2006 № 376 "Об утверждении Административного регламента Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по предоставлению государственной услуги "Ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства»

**Роскадастр предоставляет материалы государственного фонда данных**

*Филиал «ППК Роскадастр» по Волгоградской области осуществляет предоставление материалов из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства (ГФДЗ), через портал государственных услуг.*

Фонд данных сформирован Росреестром на основе данных, полученных в результате проведения землеустройства, в нем находятся на хранении землеустроительные документы и картографические материалы, которые позволяют подтвердить характеристики объекта недвижимости.

**С 2023 года любой житель России или организация может запросить общедоступные материалы или документы из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства, через портал государственных услуг.**

Получить общедоступные документы и материалы ГФДЗ в электронном виде через [Единый портал госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/), в разделе «Стройка, недвижимость», заполнив форму соответствующего заявления. Срок оказания услуги – 3 рабочих дня. Услуга предоставляется бесплатно.

Результатом оказания такой услуги, при отсутствии оснований для отказа в регистрации и рассмотрении заявления или отказа в предоставлении материалов и документов ГФДЗ, является направление заявителю заверенной копии документа в формате pdf, или направление ссылки для скачивания заверенной копии документа.

Все подготовленные для заявителя документы удостоверены усиленной квалифицированной электронной подписью сотрудника филиала «ППК Роскадастр» по Волгоградской области.

С уважением,

Голикова Евгения Валерьевна,

специалист по взаимодействию со СМИ

Роскадастра по Волгоградской области

Tel: 8 (8442) 60-24-40 (2307)

e-mail: ekz\_34@mail.ru

Мы [ВКонтакте](https://vk.com/34kadastr), [Одноклассники](https://ok.ru/group/68850591924271), [Телеграм](https://t.me/fkp34vlg)